

					PRESUPUESTO DE CONSULTORÍA		
Objeto:					Elaboró:		
INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y JURIDICO AL CONTRATO DE OBRAS DE PROTECCIÓN, MITIGACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE TRES PUNTOS CRÍTICOS UBICADOS: 1. SECTOR BARRIO HACIENDA CUBA DE LA COMUNA EL OSO. 2. TALUD SECTOR AVENIDA SUR CALZADA NORTE, BARRIO EL JARDÍN, DE LA COMUNA EL JARDÍN Y 3. PUENTE DE LA CARRERA 17 SOBRE EL RÍO CONSOTA BARRIO SAN FERNANDO, SECTOR LA PLAYITA, DE LA COMUNA CUBA, EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA DE CONFORMIDAD CON LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA POR AFECTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y BÁSICOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA SEGÚN DECRETO NO. 000157 DEL 06 DE MAYO DE 2026					INGENIERIA Y DESARROLLOS URBANOS SAS		
					Fecha:	7-jul-26	
					Plazo:	5	meses
PERSONAL POR NÓMINA <= 2 SMMLV							
Orden #	Cargo / Oficio / Gasto	Cant. pers.	Salario COP \$	Unidad	meses	Participación	Valor COP \$
8	Profesional SISOMA	1	3.330.000	Mes	5	100%	16.650.000
10	Inspector de interventoría	2	3.160.000	Mes	5	100%	31.600.000
11	Auxiliar contable y administrativo	1	1.840.000	Mes	5	100%	9.200.000
A - SUMA PERSONAL POR NÓMINA =							57.450.000
Factor multiplicador: FM1							2,512
B - SUBTOTAL PERSONAL POR NÓMINA - (A × FM1) =							144.314.400
PERSONAL POR NÓMINA > 2 SMMLV							
Orden #	Cargo / Oficio / Gasto	Cant. pers.	Salario COP \$	Unidad	meses	Participación	Valor COP \$
1	Director Interventoría	1	7.880.000	Mes	5	100%	39.400.000
2	Residente de interventoría	1	3.860.000	Mes	5	100%	19.300.000
A - SUMA PERSONAL POR NÓMINA =							58.700.000
Factor multiplicador: FM2							2,328
B - SUBTOTAL PERSONAL POR NÓMINA - (A × FM1) =							136.653.600
PERSONAL POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS							
#	Cargo / Oficio / Gasto	Cant. pers.	Honorario COP\$	Unidad	Cant. meses	Participación	Valor
3	Especialista Estructural	1	5.190.000	Mes	5	60%	15.570.000
4	Especialista Geotecnia	1	10.970.000	Mes	5	60%	32.910.000
5	Profesional Ambiental	1	5.360.000	Mes	5	60%	16.080.000
6	Especialista Hidráulico	1	9.250.000	Mes	5	50%	23.125.000
7	Asesor en Programación	1	5.190.000	Mes	5	50%	12.975.000
9	Profesional Gestion Social	1	5.190.000	Mes	5	50%	12.975.000
C - SUMA PERSONAL POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS =							113.635.000
Factor multiplicador: FM3							1,576
D - SUBTOTAL PERSONAL POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS - (C × FM2) =							179.088.760
OTROS COSTOS DIRECTOS							
#	Descripción	Unidad	Tarifa / costo	Cant. Mensual	meses	Cant. Total	Valor
2.1	Ensayos, estudios y laboratorios	Según Factura	1.550.000	1	5	5	7.750.000
2.2	Equipo estación de topografía	Según Factura	2.000.000	1	5	5	10.000.000
2.3	Informes físicos y digitales (incluye planos y fotos)	Unidad	1.500.000	1	5	5	7.500.000
E - OTROS COSTOS							25.250.000
Factor multiplicador: FM4							1,368
F - SUBTOTAL OTROS COSTOS - (E × FM3)							34.542.000
G - TOTAL COSTOS IVA (B + D + F)							494.598.760
IVA							
K: IVA = J × 19%							93.973.764
COSTO TOTAL (K + J)							588.572.524



JORGE MAURICIO OSPINA GOMEZ
Representante Legal
Ingeniería y Desarrollos urbanos SAS